

# BILAN PERSONNEL

Les institutions financières demandent un bilan personnel avant d'autoriser un prêt hypothécaire. Pourquoi ne pas préparer votre bilan avant de vous présenter à votre institution financière afin de rien oublier et de ne pas vous tromper?.

## (valeur marchande des biens et non le coût d'acquisition)

### Actif

Argent liquide	
Valeur de la maison principale	
Valeur de la résidence secondaire	
Placements	
REER	
Autres actifs immobiliers	
Voiture 1 (ne pas inclure si voiture louée)	
Voiture 2 (ne pas inclure si voiture louée)	
Bateau	
Mobilier	
Autres actifs mobiliers	
Autres actifs	
<b>Total des actifs</b>	

### Passif

Prêt hypothécaire maison	
Prêt hypothécaire chalet	
Prêt automobile 1	
Prêt automobile 2	
Solde dû sur carte de crédit 1	
Solde dû sur carte de crédit 2	
Solde dû sur carte de crédit 3	
Marge de crédit	
Prêt étudiant	
Prêt personnel	
Autre dette 1	
Autre dette 2	
Autre dette 3	
<b>Total des passifs</b>	

**VALEUR NETTE**

--